金沢市鈴見台四丁目（戸建）

価格 **3,280万円**

土地面積 **348.09㎡（105.29坪）** 建物面積 **231.76㎡（70.10坪）**

金沢市鈴見台四丁目118番地（住居表示：11番29号）

土地

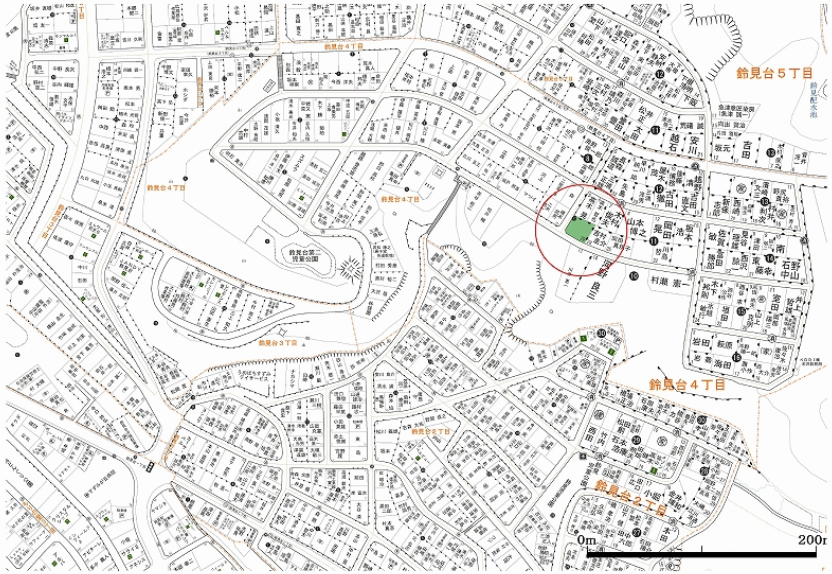
所在地	金沢市鈴見台四丁目118番地（住居表示：11番29号）	前面道路幅	北西 6.0m 南西 6.0m
土地面積	348.09㎡（105.29坪）	間口	35.9m
面積種別	公簿面積	角地 / 非角地	角地
地目	宅地	交通	北鉄バス「鈴見台四丁目」 徒歩1分
現況	建付地	電気	北陸電力
都市計画区域	市街化区域	飲水	公営上水
用途地域	第一種低層住居専用地域	排水	公共下水
建ぺい率	40%	ガス	都市ガス
容積率	60%	小学校	杜の里
道路種別	公道	中学校	兼六
備考			

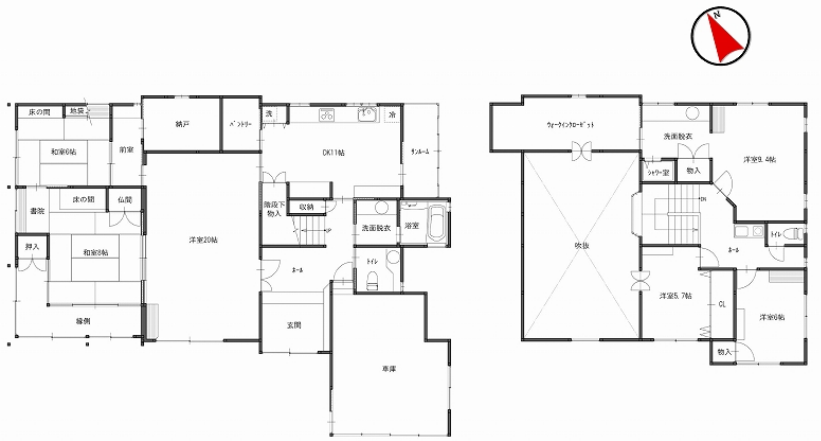
建物

建物構造	木造 2階建て
間取りタイプ	6SDK
間取り詳細	1階：洋20帖、和8帖、和6帖、DK11帖、洗面、浴室、WC、納戸、サンルーム、車庫 2階：洋9.4帖、洋6帖、洋5.7帖、洗面、シャワー室、WC、WIC
建築年数	1990年11月
延床面積	231.76㎡（70.10坪）
駐車台数	2台
備考	

取引条件

施設負担金		引渡日	相談
建築条件	なし	取引態様	仲介
取引条件備考	売主様が現在居住中の為、ご案内をご希望の際は、事前にご連絡をお願いいたします。		





のうか不動産
NOKA REAL ESTATE

石川県知事(6)第3529号／(公社)石川県宅地建物取引業協会会員
株式会社 のうか不動産
売買営業部(もりの里店)　金沢市もりの里2丁目21番地／TEL.076-222-8828