

# 金沢市上荒屋二丁目（戸建）

価格 **3,380万円**

土地面積 **158.84m<sup>2</sup> (48.04坪)** 建物面積 **134.08m<sup>2</sup> (40.55坪)**

金沢市上荒屋二丁目3番地6

## 土地

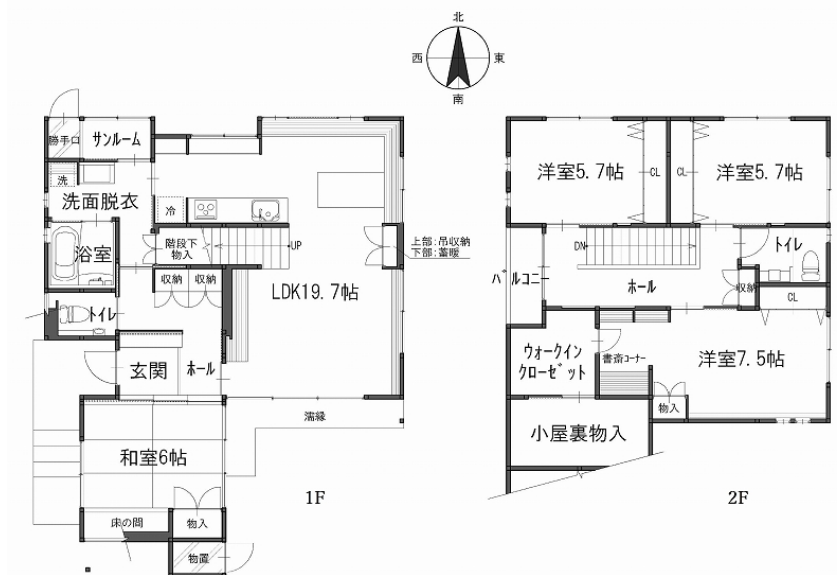
所在地	金沢市上荒屋二丁目3番地6	前面道路幅	南 6.1m 西 8.8m
土地面積	158.84m <sup>2</sup> (48.04坪)	間口	24.2m
面積種別	公簿面積	角地 / 非角地	角地
地目	宅地	交通	北鉄バス「御経塚西」徒歩5分
現況	建付地	電気	北陸電力
都市計画区域	市街化区域	飲水	公営上水
用途地域	第一種中高層住居専用地域	排水	公共下水
建ぺい率	60%	ガス	都市ガス
容積率	200%	小学校	三和
道路種別	公道	中学校	西南部
備考			

## 建物

建物構造	木造 2階建
間取りタイプ	4LDK
間取り詳細	1F: LDK19.7帖、和6帖、洗面、浴室、WC、SR 2F: 洋7.5帖、洋5.7帖×2、WIC、WC
建築年数	2009年09月
延床面積	134.08m <sup>2</sup> (40.55坪)
駐車台数	3台
備考	

## 取引条件

施設負担金		引渡日	相談
建築条件	なし	取引態様	仲介
取引条件備考	現地案内をご希望の際は事前にご連絡ください。		



石川県知事(6)第3529号 / (公社)石川県宅地建物取引業協会会員  
**株式会社 のうか不動産**  
 売買営業部(もりの里店) 金沢市もりの里2丁目21番地 / TEL.076-222-8828