

金沢市田上二丁目（土地）1号地

価格 1,782万円 坪単価 24.4万円

土地面積 240.50㎡（72.75坪）

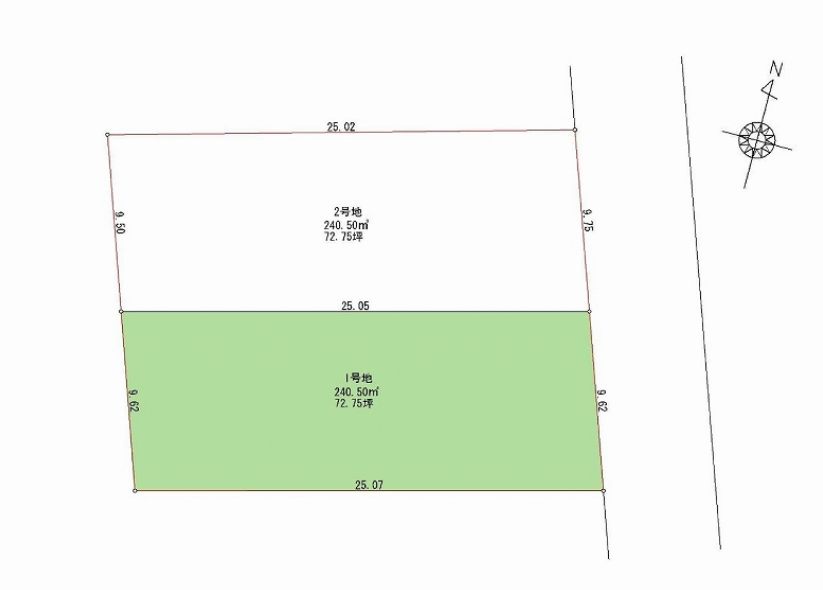
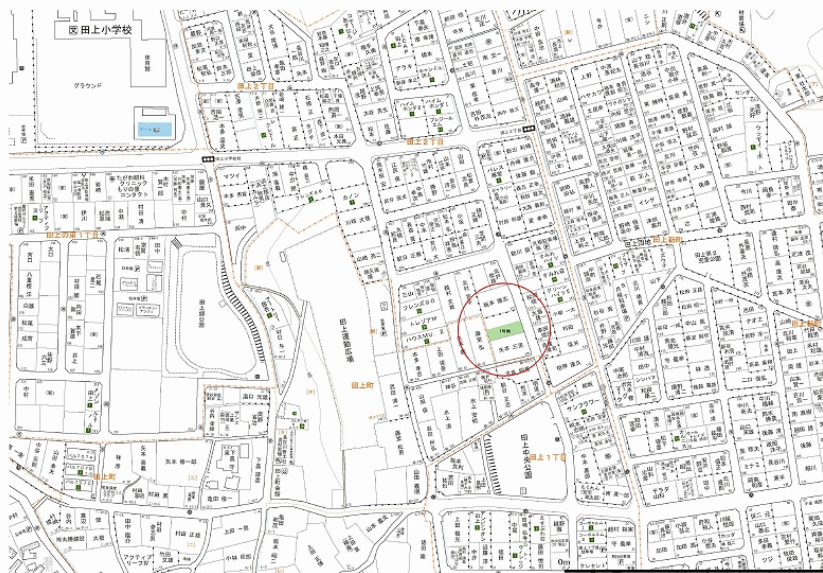
金沢市田上二丁目129番より分筆

土地

| | | | |
|---------|-------------------|----------|----------------|
| 所在地 | 金沢市田上二丁目129番より分筆 | 道路種別 | 公道 |
| 土地面積 | 240.50㎡（72.75坪） | 前面道路幅 | 東 5.0m |
| 面積種別 | 公簿面積 | 間口 | 9.62m |
| 地目 | 宅地 | 角地 / 非角地 | 非角地 |
| 現況 | 更地 | 交通 | 北鉄バス「田上新町」徒歩2分 |
| 分譲総面積 | 481㎡（145.50坪） | 電気 | 北陸電力 |
| 分譲販売区画数 | 2区画 | 飲水 | 公営上水 |
| 都市計画区域 | 市街化区域 | 排水 | 公共下水 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | ガス | 都市ガス |
| 建ぺい率 | 60% | 小学校 | 田上 |
| 容積率 | 100% | 中学校 | 兼六 |
| 備考 | ※土砂災害警戒区域：イエローゾーン | | |

取引条件

| | | | |
|--------|------------------------------------------------------|------|----|
| 施設負担金 | | 引渡日 | 相談 |
| 建築条件 | なし | 取引態様 | 仲介 |
| 取引条件備考 | ※別途、上下水道負担金66万円を要します。 現地案内をご希望の際は、事前にご連絡をお願い致します。 | | |



のうか不動産
NOKA REAL ESTATE

石川県知事(6)第3529号 / (公社)石川県宅地建物取引業協会会員
株式会社 のうか不動産
売買営業部(もりの里店) 金沢市もりの里2丁目21番地 / TEL.076-222-8828