

## 金沢市田上二丁目（土地）

価格 1,470万円 坪単価 9.5万円

土地面積 511.00㎡（154.57坪）

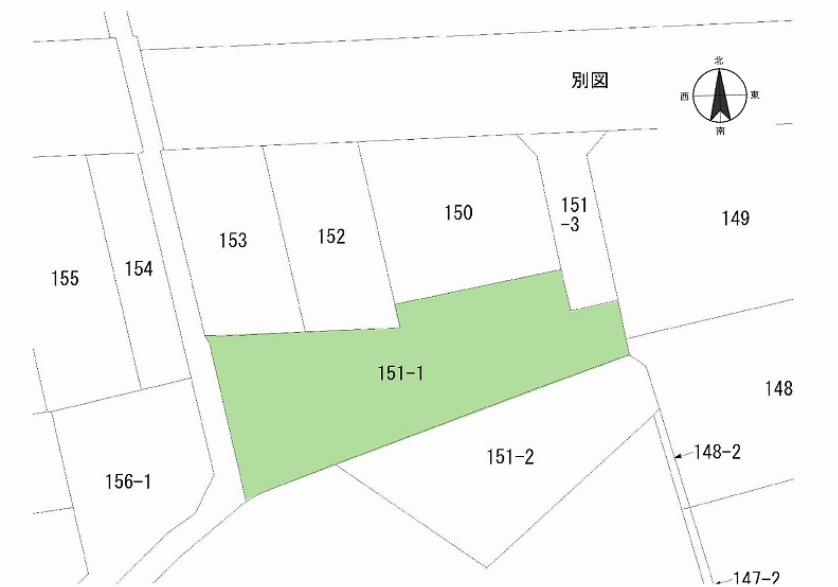
金沢市田上二丁目151番1

### 土地

所在地	金沢市田上二丁目151番1	道路種別	公道
土地面積	511.00㎡（154.57坪）	前面道路幅	北 5.0m
面積種別	公簿面積	間口	9.3m
地目	宅地	角地 / 非角地	非角地
現況	更地	交通	北鉄バス「田上二丁目」徒歩5分
分譲総面積		電気	北陸電力
分譲販売区画数		飲水	公営上水
都市計画区域	市街化区域	排水	公共下水
用途地域	第一種低層住居専用地域	ガス	LP(プロパン)ガス
建ぺい率	60%	小学校	田上
容積率	100%	中学校	兼六
備考	※隣地の「151番3（96㎡）」についても売買対象地となりますが、「公衆用道路（位置指定道路）」の為、建築物の建築は不可となります。		

### 取引条件

施設負担金		引渡日	相談
建築条件	なし	取引態様	仲介
取引条件備考	現地案内をご希望の際は、事前にご連絡をお願い致します。		



のうか不動産  
NOKA REAL ESTATE

石川県知事(6)第3529号 / (公社)石川県宅地建物取引業協会会員  
株式会社 のうか不動産  
売買営業部(もりの里店) 金沢市もりの里2丁目21番地 / TEL.076-222-8828