

メイプルガーデン旭町307号室

価格 780万円

専有面積 61.46m² (18.59坪) **建物面積** 2458.8m² (743.78坪)

金沢市旭町三丁目689番地、688番地（住居表示：10番37号）

土地

| | | | |
|--------|----------------------------------|--------|----------------|
| 所在地 | 金沢市旭町三丁目689番地、688番地（住居表示：10番37号） | | |
| 土地面積 | 2365.29m ² (715.50坪) | 前面道路幅 | 北東 |
| 面積種別 | 公簿面積 | 間口 | |
| 地目 | 宅地 | 角地／非角地 | 非角地 |
| 現況 | 建付地 | 交通 | 北鉄バス「旭町住宅」徒歩3分 |
| 都市計画区域 | 市街化区域 | 電気 | 北陸電力 |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | 飲水 | 公営上水 |
| 建ぺい率 | 60% | 排水 | 公共下水 |
| 容積率 | 200% | ガス | その他 |
| 道路種別 | 公道 | 小学校 | 杜の里 |
| 備考 | | | |

建物

| | | | |
|-----------|---|--|--|
| 建物構造 | 鉄筋コンクリート造 4階建て | | |
| 間取りタイプ | 2LDK | | |
| 間取り詳細 | LDK15帖、洋6.5帖、和6帖、WC、洗面、浴室、バルコニー | | |
| 建築年数 | 1992年09月 | | |
| 延床面積 | 2458.8m ² (743.78坪) | | |
| 駐車台数 | | | |
| 専有面積 | 61.46m ² | | |
| 管理費(月額) | 8,200円 | | |
| 修繕積立金(月額) | 4,050円 | | |
| 総戸数 | 27戸 | | |
| 管理会社 | アレグロサポート | | |
| 備考 | 町会費550円／月、オール電化、ペットの飼育可（但し、他人に危害及び迷惑を与えないものに限る） | | |

取引条件

| | | | |
|--------|------------------------|------|----|
| 施設負担金 | 実費 | 引渡日 | 相談 |
| 建築条件 | なし | 取引態様 | 仲介 |
| 取引条件備考 | 現地案内をご希望の際は事前にご連絡ください。 | | |

