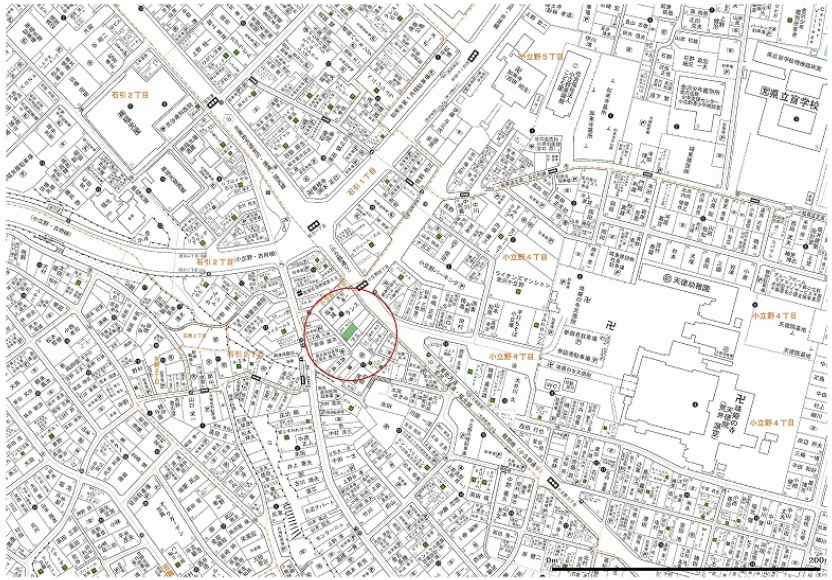
金沢市小立野三丁目（戸建）

土地面積 **73.05㎡（22.09坪）**　建物面積 **101.51㎡（30.70坪）**

金沢市小立野三丁目702番地（住居表示：11番2号）



土地

所在地	金沢市小立野三丁目702番地（住居表示：11番2号）	前面道路幅	南西 3.5m
土地面積	73.05㎡（22.09坪）	間口	6.8m
面積種別	公簿面積	角地／非角地	非角地
地目	宅地	交通	北鉄バス「石引二丁目」 徒歩2分
現況	建付地	電気	北陸電力
都市計画区域	市街化区域	飲水	公営上水
用途地域	第二種中高層住居専用地域	排水	公共下水
建ぺい率	60%	ガス	都市ガス
容積率	200%	小学校	小立野
道路種別	公道	中学校	紫錦台
備考			

建物

建物構造	鉄骨造 3階建て
間取りタイプ	4LDK
間取り詳細	1階：LDK10.9帖、和6帖、洗面、浴室、WC 2階：和8帖、和7帖、洋5.5帖 3階：ホール、屋上
建築年数	1979年08月
延床面積	101.51㎡（30.70坪）
駐車台数	1台
備考	

取引条件

施設負担金		引渡日	相談
建築条件	なし	取引態様	仲介
取引条件備考	現地案内をご希望の際は、事前にご連絡をお願い致します。		

のうか不動産
NOKA REAL ESTATE

石川県知事(6)第3529号／(公社)石川県宅地建物取引業協会会員
株式会社 のうか不動産
売買営業部(もりの里店)　金沢市もりの里2丁目21番地／TEL.076-222-8828