金沢市横川六丁目（戸建）

土地面積 **185.06㎡（55.98坪）**　建物面積 **173.2㎡（52.39坪）**

金沢市横川六丁目154番地

土地

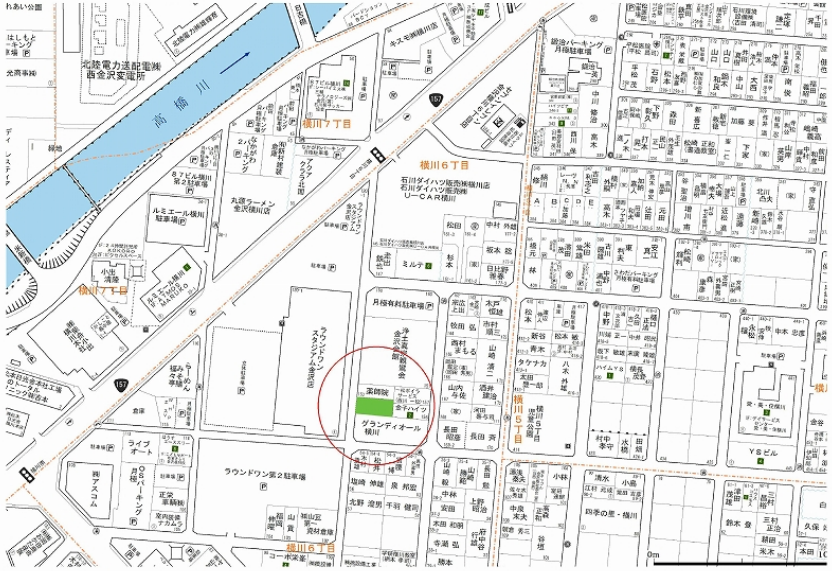
所在地	金沢市横川六丁目154番地	前面道路幅	西 4.5m
土地面積	185.06㎡（55.98坪）	間口	8.9m
面積種別	公簿面積	角地／非角地	非角地
地目	宅地	交通	北鉄バス「横川三丁目」 徒歩4分
現況	建付地	電気	北陸電力
都市計画区域	市街化区域	飲水	公営上水
用途地域	第二種中高層住居専用地域	排水	公共下水
建ぺい率	60%	ガス	LP(プロパン)ガス
容積率	200%	小学校	三馬
道路種別	公道	中学校	清泉
備考	※解体更地については要相談		

建物

建物構造	木造 2階建て
間取りタイプ	6K
間取り詳細	1階：和8帖、和6帖×2室、WC、洗面、浴室、車庫 2階：洋14.7帖、和8帖、和6帖、納戸
建築年数	1970年09月
延床面積	173.2㎡（52.39坪）
駐車台数	2台
備考	

取引条件

施設負担金		引渡日	相談
建築条件		取引態様	仲介
取引条件備考	現地案内をご希望の際は、事前にご連絡をお願い致します。		



1F　2F

のうか不動産
NOKA REAL ESTATE
石川県知事(6)第3529号／(公社)石川県宅地建物取引業協会会員
株式会社 のうか不動産
売買営業部(もりの里店)　金沢市もりの里2丁目21番地／TEL.076-222-8828