

イトーピア金沢マンション 1005号室

価格 **680万円**

専有面積 **68.42m² (20.69坪)**

金沢市神宮寺町1番地8

土地

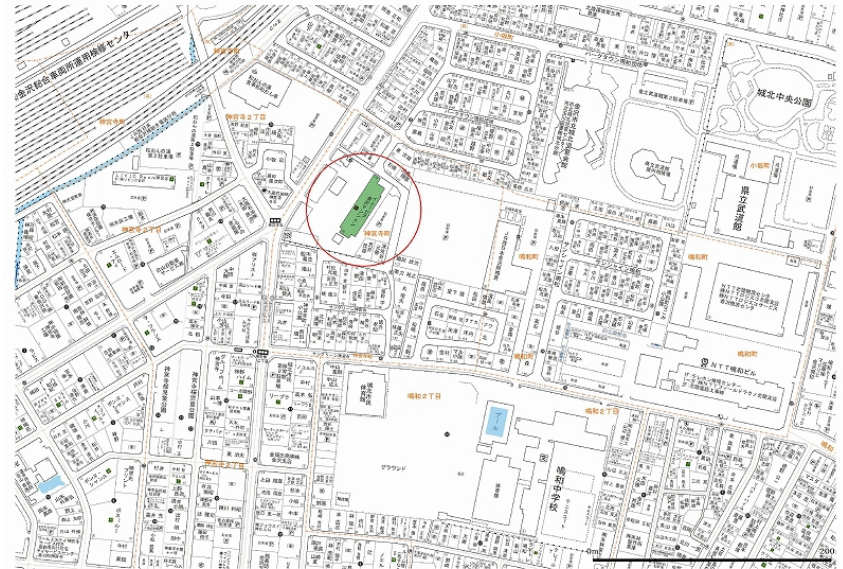
所在地	金沢市神宮寺町1番地8	前面道路幅	北西
土地面積	4910.58m ² (1,485.45坪)	間口	
面積種別	公簿面積	角地 / 非角地	非角地
地目	宅地	交通	北鉄バス「神宮寺二丁目」徒歩2分
現況	建付地	電気	北陸電力
都市計画区域	市街化区域	飲水	公営上水
用途地域	第二種住居地域	排水	公共下水
建ぺい率	60%	ガス	都市ガス
容積率	200%	小学校	小坂
道路種別	公道	中学校	鳴和
備考			

建物

建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建て		
間取りタイプ	3LDK		
間取り詳細	LDK15.7帖、洋6.4帖、洋4.5帖、和6帖、WC、洗面、浴室、バルコニー		
建築年数	1976年09月		
駐車台数			
専有面積	68.42m ²		
管理費(月額)	8,200円		
修繕積立金(月額)	10,820円		
総戸数	110戸		
管理会社	自主管理		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・町会費8,400円/年 ・自転車駐輪場使用料100円/月 ・ペット飼育不可 ・R6年3月現在駐車場空き無し 		

取引条件

施設負担金		引渡日	相談
建築条件		取引態様	仲介
取引条件備考	現地案内をご希望の際は、事前にご連絡をお願いします。		



石川県知事(6)第3529号 / (公社)石川県宅地建物取引業協会会員
 株式会社 のうか不動産
 売買営業部(もりの里店) 金沢市もりの里2丁目21番地 / TEL.076-222-8828