

# 金沢市石引二丁目（戸建）

価格 **790万円**

土地面積 **167.00m<sup>2</sup> (50.51坪)** 建物面積 **95.93m<sup>2</sup> (29.01坪)**

金沢市石引二丁目1171番地2 （住居表示：28番11号）

## 土地

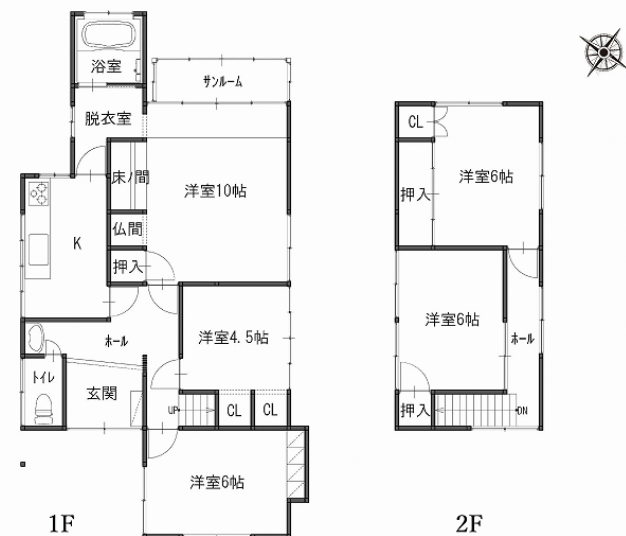
所在地	金沢市石引二丁目1171番地2（住居表示：28番11号）	前面道路幅	南東 3.8m
土地面積	167.00m <sup>2</sup> (50.51坪)	間口	24.3m
面積種別	公簿面積	角地 / 非角地	非角地
地目	宅地	交通	金沢ふらっとバス「二十人坂」徒歩2分
現況	建付地	電気	北陸電力
都市計画区域	市街化区域	飲水	公営上水
用途地域	第一種住居地域	排水	公共下水
建ぺい率	60%	ガス	LP(プロパン)ガス
容積率	200%	小学校	小立野小学校
道路種別	公道	中学校	紫錦台中学校
備考	※乗入れ可能な接道幅は約6.4mとなっております。		

## 建物

建物構造	木造 2階建て
間取りタイプ	5K
間取り詳細	1階：洋10帖、洋6帖、洋4.5帖、SR、キッチン、浴室、洗面、WC 2階：洋6帖×2
建築年数	1972年08月
延床面積	95.93m <sup>2</sup> (29.01坪)
駐車台数	2台
備考	

## 取引条件

施設負担金		引渡日	相談
建築条件	なし	取引態様	仲介
取引条件備考	現地案内をご希望の際は、事前にご連絡下さい。		



石川県知事(6)第3529号 / (公社)石川県宅地建物取引業協会会員  
**株式会社 のうか不動産**  
 売買営業部(もりの里店) 金沢市もりの里2丁目21番地 / TEL.076-222-8828

