## 金沢市石引二丁目(戸建)

土地面積 167.00m² (50.51坪) 建物面積 95.93m² (29.01坪)

金沢市石引二丁目1171番地2 (住居表示:28番11号)

## 土地

所 在 地	金沢市石引二丁目1171番地2 (住居表示:28番11号)	前面道路幅	南東 3.8m
土 地 面 積	167.00㎡ (50.51坪)	間口	24.3m
面 積 種 別	公簿面積	角地/非角地	非角地
地 目	宅地	交 通	金沢ふらっとバス「二十人坂」 徒歩2分
現 況	建付地	電気	北陸電力
都市計画区域	市街化区域	飲水	公営上水
用 途 地 域	第一種住居地域	排 水	公共下水
建ペイ率	60%	ガス	LP(プロパン)ガス
容 積 率	200%	小 学 校	小立野小学校
道路種別	公道	中 学 校	紫錦台中学校
備考	※乗入れ可能な接道幅は約6.4mとなっております。		

## 建物

AE 10		
建物構造	木造 2階建て	
間取りタイプ	5K	
間取り詳細	1階:洋10帖、洋6帖、洋4.5帖、SR、キッチン、浴室、洗面、WC 2階:洋6帖×2	
建築年数	1972年08月	
延床面積	95.93㎡ (29.01坪)	
駐 車 台 数	2台	
備考		

## 取引条件

施設負担金		引	į	度	日	相談
建築条件	なし	取	引	態	様	仲介
取引条件備考	現地案内をご希望の際は、事前にご連絡下さい。					











