

ライオンズマンション金沢此花町 501号室

価格 950万円

専有面積 40.44㎡（12.23坪） 建物面積 1687.25㎡（510.39坪）

金沢市此花町82番地（住居表示：1番10号）

土地

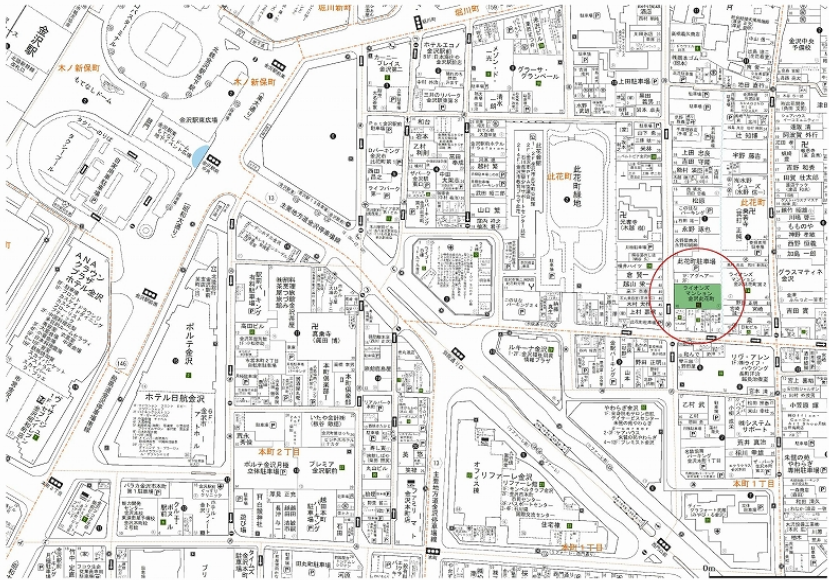
所在地	金沢市此花町82番地（住居表示：1番10号）	前面道路幅	西
土地面積	543.76㎡（164.48坪）	間口	
面積種別	公簿面積	角地 / 非角地	非角地
地目	宅地	交通	金沢駅 徒歩7分
現況	建付地	電気	北陸電力
都市計画区域	市街化区域	飲水	公営水道
用途地域	近隣商業地域	排水	公共下水
建ぺい率	80%	ガス	都市ガス
容積率	300%	小学校	明成
道路種別	公道	中学校	長町
備考			

建物

建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 9階建て
間取りタイプ	1DK
間取り詳細	DK6.7帖、洋10.5帖、WC、洗面、浴室、バルコニー
建築年数	1990年01月
延床面積	1687.25㎡（510.39坪）
駐車台数	
専有面積	40.44㎡
管理費（月額）	10,700円
修繕積立金（月額）	9,140円
総戸数	29戸
管理会社	株式会社 大京アステージ
備考	※1.別途「共同施設等共益費：300円／月」、「ゴミ搬出協力金：300円／月」を要します。 ※2.ペットは小型の犬、猫のみ飼育可。

取引条件

施設負担金		引渡日	相談
建築条件	なし	取引形態	仲介
取引条件備考	現地案内をご希望の際は事前にご連絡下さい。		



のうか不動産
NOKA REAL ESTATE

石川県知事(5)第3529号 / (公社)石川県宅地建物取引業協会会員
株式会社 のうか不動産
売買営業部(もりの里店) 金沢市もりの里2丁目21番地 / TEL.076-222-8828