ロイヤルシャトー南町 1F·B1F(区分所有店舗)

価格 8,500万円

土地面積 1166.96m² (353.00坪) 建物面積 652.33m² (197.32坪)

金沢市高岡町422番地(住居表示:12番45号)

土地

所 在	地	金沢市高岡町422番地(住居表示:12番45号)	前面	道路	幅	北 5.3m 東 5.0m
土 地 面	積	1166.96㎡ (353.00坪)	間			
面 積 種	別	公簿面積	角地	/ 非 角	地	角地
地	目	宅地	交		通	北鉄バス「南町」 徒歩1分
現	況	建付地	電		気	北陸電力
都市計画区	域	市街化区域	飲		水	公営上水
用 途 地	域	第二種住居地域	排		水	公共下水
建 ペ イ	率	60%	ガ		ス	都市ガス
容 積	率	200%	小	学	校	中央
道路種	別	公道	中	学	校	小将町
備	考					

建物

建物構造	鉄筋コンクリート造 地上6階/地下1階建
間取りタイプ	
間取り詳細	
建築年数	1988年06月
延床面積	652.33㎡ (197.32坪)
駐車台数	
備考	※1.管理費(100,800円/月)、修繕積立金(33,932円/月)の支払いを要します。 ※2.固定資産税・都市計画税「約1,090,000円/年」

取引条件

施設負担金	実費	引	湛	ŧ	日	要相談
建築条件	なし	取	引	態	様	仲介
取引条件備考 現地案内をご希望の際は、事前にご連絡をお願い致します。						







