

## 白山市手取町（土地）

価格 **680万円** 坪単価 **4.2万円**

土地面積 **524.60m<sup>2</sup> (158.69坪)**

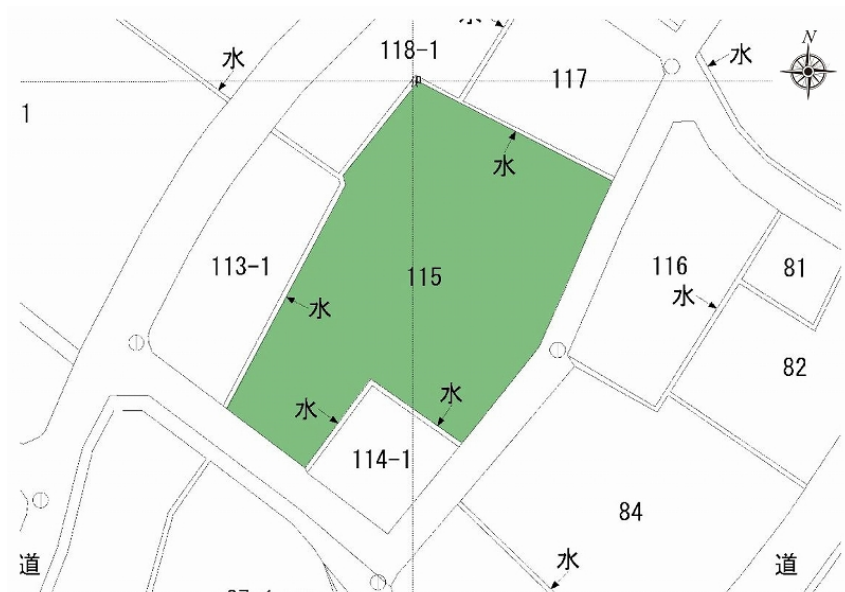
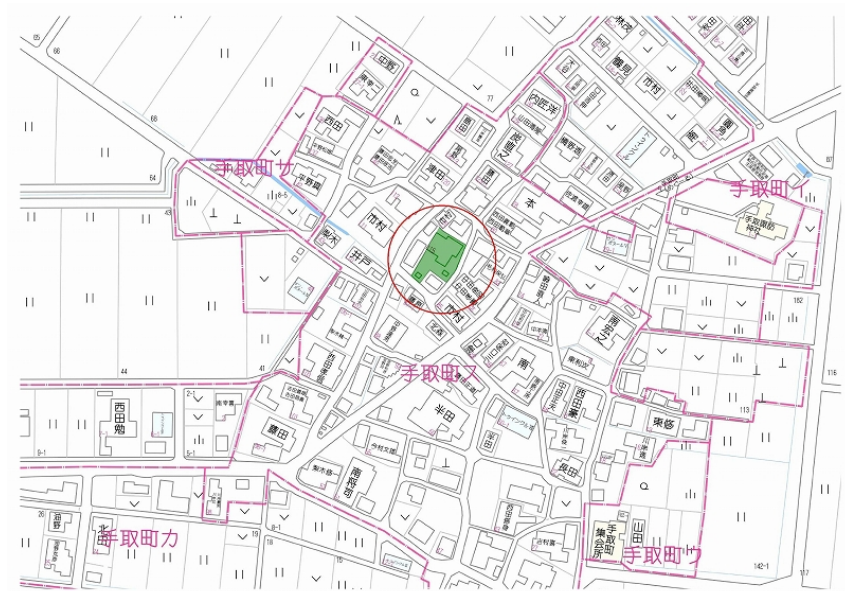
白山市手取町ス115番

### 土地

|         |                                |          |                      |
|---------|--------------------------------|----------|----------------------|
| 所在地     | 白山市手取町ス115番                    | 道路種別     | 公道                   |
| 土地面積    | 524.60m <sup>2</sup> (158.69坪) | 前面道路幅    | 南東 2.4m 南西 4.0m      |
| 面積種別    | 公簿面積                           | 間口       | 32.9m                |
| 地目      | 宅地                             | 角地 / 非角地 | 非角地                  |
| 現況      | 建付地                            | 交通       | 白山市コミュニティバス「手取町」徒歩2分 |
| 分譲総面積   |                                | 電気       | 北陸電力                 |
| 分譲販売区画数 |                                | 飲水       | 公営上水                 |
| 都市計画区域  | 市街化区域                          | 排水       | 公共下水                 |
| 用途地域    | 第一種住居地域                        | ガス       | LP(プロパン)ガス           |
| 建ぺい率    | 60%                            | 小学校      | 蝶屋                   |
| 容積率     | 200%                           | 中学校      | 美川                   |
| 備考      | ※既存建物解体渡し                      |          |                      |

### 取引条件

|        |                        |      |    |
|--------|------------------------|------|----|
| 施設負担金  |                        | 引渡日  | 相談 |
| 建築条件   | なし                     | 取引態様 | 仲介 |
| 取引条件備考 | 現地案内をご希望の際は事前にご連絡ください。 |      |    |



**のうか不動産**  
NOKA REAL ESTATE

石川県知事(6)第3529号 / (公社)石川県宅地建物取引業協会会員  
株式会社 のうか不動産  
売買営業部(もりの里店) 金沢市もりの里2丁目21番地 / TEL.076-222-8828

