白山市徳丸町（戸建）

価格 **2,760万円**

土地面積 **165.24㎡（49.98坪）**　建物面積 **126.75㎡（38.34坪）**

白山市徳丸町83番地3

土地

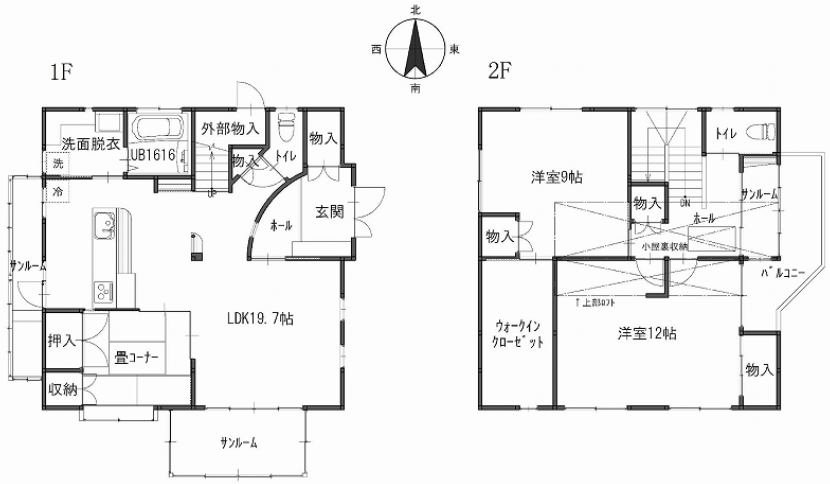
所在地	白山市徳丸町83番地3	前面道路幅	東 6.0m
土地面積	165.24㎡（49.98坪）	間口	12.0m
面積種別	公簿面積	角地／非角地	非角地
地目	宅地	交通	北鉄バス「若宮体育館前」 徒歩5分
現況	建付地	電気	北陸電力
都市計画区域	市街化区域	飲水	公営上水
用途地域	第一種住居地域	排水	公共下水
建ぺい率	60%	ガス	その他
容積率	200%	小学校	東明
道路種別	公道	中学校	松任
備考			

建物

建物構造	木造 2階建て
間取りタイプ	3LDK
間取り詳細	1階：LDK19.7帖、和6帖、洗面、浴室、WC 2階：洋12帖、洋9帖、WC、WIC、小屋裏収納、バルコニー
建築年数	2003年01月
延床面積	126.75㎡（38.34坪）
駐車台数	4台
備考	※オール電化 ※現状有姿渡し

取引条件

施設負担金		引渡日	相談
建築条件	なし	取引態様	仲介
取引条件備考	現地案内をご希望の際は、事前にご連絡をお願い致します。		



のうか不動産
NOKA REAL ESTATE

石川県知事(6)第3529号／(公社)石川県宅地建物取引業協会会員
株式会社 のうか不動産
売買営業部(もりの里店)　金沢市もりの里2丁目21番地／TEL.076-222-8828