河北郡津幡町字能瀬（戸建）

価格 **1,690万円**

土地面積 **168.08㎡（50.84坪）**　建物面積 **110.75㎡（33.50坪）**

河北郡津幡町字能瀬ヲ39番地4

土地

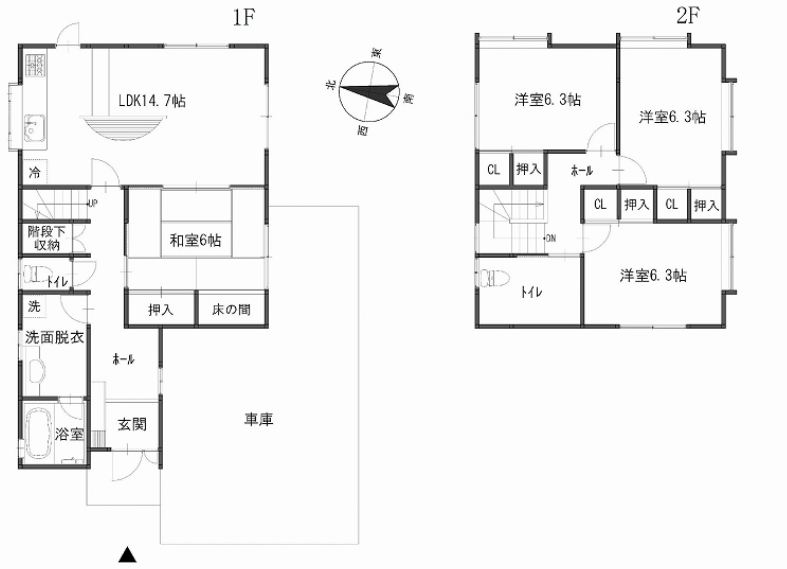
所在地	河北郡津幡町字能瀬ヲ39番地4	前面道路幅	西 6.0m
土地面積	168.08㎡（50.84坪）	間口	10.6m
面積種別	公簿面積	角地／非角地	非角地
地目	宅地	交通	JR七尾線「能瀬駅」 徒歩7分
現況	建付地	電気	北陸電力
都市計画区域	非線引き区域	飲水	公営上水
用途地域	指定なし	排水	公共下水
建ぺい率	60%	ガス	LP(プロパン)ガス
容積率	200%	小学校	英田
道路種別	公道	中学校	津幡
備考			

建物

建物構造	木造 2階建て
間取りタイプ	4LDK
間取り詳細	1階：LDK14.7帖、和6帖、洗面、浴室、WC、車庫 2階：洋6.3帖×3室、WC
建築年数	1993年04月
延床面積	110.75㎡（33.50坪）
駐車台数	2台
備考	

取引条件

施設負担金		引渡日	相談
建築条件	なし	取引態様	仲介
取引条件備考	現地案内をご希望の際は、事前にご連絡をお願いいたします。		



のうか不動産
NOKA REAL ESTATE

石川県知事(6)第3529号／(公社)石川県宅地建物取引業協会会員
株式会社 のうか不動産
売買営業部(もりの里店)　金沢市もりの里2丁目21番地／TEL.076-222-8828