金沢市暁町（戸建）

価格 **1,650万円**

土地面積 **121.11㎡（36.63坪）**　建物面積 **110.82㎡（33.52坪）**

金沢市暁町359番地1【住居表示：11番27号】

土地

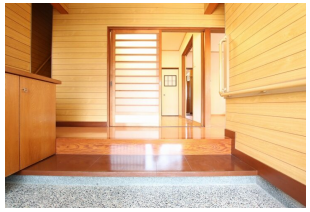
所在地	金沢市暁町359番地1【住居表示：11番27号】	前面道路幅	南 8.3m 東 4.3m
土地面積	121.11㎡（36.63坪）	間口	22.3m
面積種別	公簿面積	角地／非角地	角地
地目	宅地	交通	北鉄バス「桜町」 徒歩2分
現況	建付地	電気	北陸電力
都市計画区域	市街化区域	飲水	公営上水
用途地域	第二種中高層住居専用地域	排水	公共下水
建ぺい率	60%	ガス	都市ガス
容積率	200%	小学校	兼六
道路種別	公道	中学校	兼六
備考			

建物

建物構造	木造 2階建て
間取りタイプ	5DK
間取り詳細	1階：DK6.8帖、和8帖、洋5.2帖、洋4.5帖、洗面、浴室、WC、外部収納 2階：和6帖×2室、多目的スペース、バルコニー
建築年数	1966年10月
延床面積	110.82㎡（33.52坪）
駐車台数	1台
備考	※現状有姿渡し

取引条件

施設負担金		引渡日	相談
建築条件	なし	取引態様	仲介
取引条件備考	現地案内をご希望の際は、事前にご連絡をお願いいたします。		



のうか不動産
NOKA REAL ESTATE

石川県知事(6)第3529号／(公社)石川県宅地建物取引業協会会員
株式会社 のうか不動産
売買営業部(もりの里店)　金沢市もりの里2丁目21番地／TEL.076-222-8828